

# Ερωτηματολόγιο για την μελέτη εγκατάστασης Siemens *instabus* σε επαγγελματικό κτίριο

ημερομηνία

**Ιδιοκτήτης**  
**Μηχανικός**  
**Ηλεκτρολόγος**


## 1. Φωτισμός εσωτερικών χώρων

- 1.1 Θα ελέγχονται όλα τα φωτιστικά με το *instabus* ? αν όχι ποια θα ελέγχονται?
- 1.2 Σε ποια φωτιστικά θα γίνεται ρύθμιση φωτισμού (dimming)?  
είδος λαμπτήρων (φθορισμού, πυράκτωσης 230V, Halogen 12V)
- 1.3 Θα προβλεφθούν προγραμματιζόμενα σενάρια φωτισμού?  
σε ποιους χώρους? πόσα σενάρια ανά χώρο?  
π.χ. συνθήκες service -καθαριότητας, συνθήκες εργασίας, γενική φωταψία
- 1.4 Να προβλεφθεί γενικό σβήσιμο φώτων ανά όροφο η συνολικά?  
σε ποιους χώρους? με ποιες δυνατότητες?  
π.χ. από το θυρωρείο με ένα κουμπί σβήνουν μόνο όσα φώτα έχουν ξεχαστεί στον Α όροφο
- 1.5 Θα γίνει έλεγχος του φωτισμού διαδρόμων σε συνάρτηση με τον φωτισμό των χώρων εργασίας?  
π.χ. εφόσον υπάρχουν αναμένα φώτα σε γραφεία παραμένουν και στους διαδρόμους
- 1.6 Τοπικός τηλεχειρισμός φωτισμού?  
σε ποιους χώρους? με ποιες δυνατότητες?
- 1.7 Θα γίνει έλεγχος του φωτισμού σε συνάρτηση με τον εξωτερικό φωτισμό?  
σε ποιους χώρους? on-off, η με ρύθμιση (dimming)?
- 1.8 Αυτόματη λειτουργία ορισμένων φωτιστικών με ανίχνευση παρουσίας  
σε συνάρτηση του υπάρχοντος φωτισμού?  
π.χ. με την ανίχνευση ανθρώπου στην είσοδο άναμμα φώτων εισόδου και κλιμακοστασίου

## 2. Φωτισμός εξωτερικών χώρων (βεραντών, όψεων, κήπου, διαβάσεων, ράμπας)

- 2.1 Θα συμπεριληφθεί ο εξωτερικός φωτισμός στον έλεγχο με το *instabus* ?  
αν ναι πόσα σημεία (έξοδοι)? σε ποια τάση (230V, 42V, 12V)?
- 2.2 Να προβλεφθεί δυνατότητα ελέγχου ολόκληρου του εξωτερικού φωτισμού  
η μέρους του από ορισμένους χώρους?  
π.χ. από το θυρωρείο με ένα κουμπί ελέγχονται τα εξωτερικά φώτα όλα μαζί η σε ομάδες  
σε ποια σημεία με ποιες δυνατότητες?
- 2.3 Θα προβλεφθούν προγραμματιζόμενα σενάρια εξωτερικού φωτισμού?  
π.χ. εορταστικό, ασφαλείας, γενική φωταψία
- 2.4 Αυτόματη λειτουργία ορισμένων φωτιστικών με ανίχνευση παρουσίας  
σε συνάρτηση του υπάρχοντος φωτισμού?  
π.χ. με την ανίχνευση ανθρώπου η αυτοκινήτου σε προκαθορισμένη περιοχή
- 2.5 Θα προβλεφθεί χρονοκαυστέρηση σε ορισμένα κυκλώματα?  
π.χ. κατά την αναχώρηση να σβύνουν ορισμένα κυκλώματα αργότερα για περισσότερη άνεση

## 3. Θέρμανση , κλιματισμός, εξαερισμός

- 3.1 Τι είδους σύστημα θέρμανσης θα χρησιμοποιηθεί?  
π.χ. σώματα καλοριφέρ, αερόθερμα, ενδοδαπέδια κλπ
- 3.2 Θα γίνει έλεγχος της θέρμανσης με το *instabus* ?  
αν ναι σε ποιους χώρους ?
- 3.3 Να προβλεφθούν προγραμματιζόμενα σενάρια θέρμανσης?  
π.χ. νυκτερινή οικονομική λειτουργία, αργιών, εργασίας
- 3.4 Τι είδους σύστημα κλιματισμού θα χρησιμοποιηθεί?  
π.χ. Fancoil, αυτόνομες τοπικές μονάδες, σύστημα διανομής αέρα κλπ
- 3.5 Θα γίνει έλεγχος του κλιματισμού με το *instabus* ?  
αν ναι σε ποιους χώρους ?

## Ιδιοκτήτης

3.6 Να προβλεφθούν προγραμματιζόμενα σενάρια κλιματισμού?

π.χ. νυκτερινή οικονομική λειτουργία, αργιών, εργασίας

3.7 Γενική μεταγωγή συνθηκών από θέρμανση σε κλιματισμό και αντίστροφα?

3.8 Δυνατότητα ελέγχου ολόκληρου του κτιρίου ή κατά όροφο από ένα ή περισσότερα σημεία?  
από ποια σημεία? με ποιες δυνατότητες?

3.9 Τοπικός τηλεχειρισμός, θέρμανσης, κλιματισμού?  
σε ποιους χώρους? με ποιες δυνατότητες?

3.10 Θα γίνει έλεγχος εξαερισμού με το instabus?  
σε ποιους χώρους? με ποιες δυνατότητες?

π.χ. στο WC, ο εξαερισμός συνεχίζει να λειτουργεί για 10 λεπτά μετά το σβύση των φώτων

3.11 Θα γίνει διασύνδεση της θέσης των εξωτερικών ανοιγμάτων με τα αντίστοιχα κλιματιστικά ή θερμαντικά σε κάθε χώρο?

π.χ. όταν ανοίγει ένα παράθυρο να σταματούν τα αντίστοιχα κλιματιστικά ή θερμαντικά του χώρου

## 4. Ελεγχος φορτίων

4.1 Έλεγχος λειτουργίας πριζών εσωτερικών χώρων?  
σε ποιους χώρους? φορτία 10A ή 16A?

4.2 Θα γίνει έλεγχος λειτουργίας βασικών φορτίων  
από ποια σημεία? με ποιες δυνατότητες?

4.3 Έλεγχος λειτουργίας πριζών εξωτερικών χώρων?  
σε ποιους χώρους? φορτία 10A ή 16A?

4.4 Θα υπάρχει γεννήτρια? αν ναι αυτόματη ή χειροκίνητη?  
ποια φορτία πρέπει να αναλαμβάνει όταν λειτουργεί?

4.5 Θα ελεγχθούν ο κλιματισμός και ο φωτισμός με ανιχνευτές παρουσίας;  
σε ποιους χώρους?

## 5. Ηλεκτρικά ρολά, τέντες, ανοίγματα ηλεκτρικά ελεγχόμενα

5.1 Θα υπάρχουν ηλεκτρικά ρολά ή τέντες? σε ποια ανοίγματα?

5.2 Έλεγχος? τοπικός από ποια σημεία, κεντρικός, με σενάρια, με τηλεχειρισμό

5.3 Θα προβλεφθεί ασφάλεια από μεγάλη ταχύτητα αέρα?

5.4 Θα υπάρχουν ανοίγματα ηλεκτρικά ελεγχόμενα τα οποία θα ελέγχονται με το instabus?  
έλεγχος λειτουργίας από ποια σημεία? έλεγχος κατάστασης?

π.χ. ένδειξη αν η γκαραζόπορτα έχει μείνει ανοικτή

## 6. Ασφάλεια

6.1 Επίπεδο ασφάλειας? Επικοινωνία με κεντρικό σύστημα?

6.2 Συνεργασία με εταιρεία φύλαξης?

6.3 Θα συμπεριληφθούν λειτουργίες του συστήματος συναγερμού στο instabus?

6.4 Να προβλεφθεί πυρανίχνευση σε βασικούς χώρους? σε ποιους?

6.5 Έλεγχος διαρροής νερού στο υπόγειο? σε ποιους χώρους?

6.6 Εξοδοι για εσωτερική και εξωτερική σειρήνα?

6.7 Έλεγχος κατάστασης ανοιγμάτων? ποια ανοίγματα?

π.χ. ανοικτά-κλειστά παράθυρα, εξ. πόρτες

## 7. αναγγελίες, ενδείξεις

7.1 Οπτικοακουστικά μηνύματα και εντολές από οθόνες LCD ?

7.2 Οπτικές ενδείξεις σε κάθε μπουτόν (LED) για προσανατολισμό για ενδείξεις λειτουργίας?

7.3 Οπτικοακουστική ένδειξη αναγγελίας ανάγκης στις οθόνες LCD ?

7.4 Θα τοποθετηθούν ταμπλό παρακολούθησης και ελέγχου λειτουργιών?  
σε ποια σημεία? με τι δυνατότητες?

7.5 Θα τοποθετηθούν οθόνες παρακολούθησης και ελέγχου λειτουργιών?  
σε ποια σημεία? με τι δυνατότητες?

7.6 Θα προβλεφθεί οπτικοποίηση μέσω υπολογιστή (Visualisierung)?  
σε ποια σημεία?

**Ιδιοκτήτης**

Ανάλυση απαιτήσεων σε χωριστό φύλλο.

**8. Αυτοματισμοί, διασυνδέσεις λειτουργιών****8.1 Σενάρια λειτουργιών χρήσης**

π.χ. σενάριο <αργία>, άρα σβήσιμο φώτων, θέση σε λειτουργία εκτός πριζών και βασικών ηλεκτρικών συσκευών εκτός λειτουργίας τα κλιματιστικά

π.χ. σενάριο <εργάσιμη>, επαναφορά λειτουργιών

**8.2 Σενάρια εκτός λειτουργίας περιοχών** (π.χ. υπογείου, ανά όροφο)**9. Δυνατότητες επέκτασης****9.1 Τηλεχειρισμός λειτουργιών της εγκατάστασης μέσω τηλεφώνου?****9.2 Πότισμα κήπου** σενάρια, έξοδοι**9.3 Χρονικός προγραμματισμός λειτουργιών**

πχ. σε ημερήσια, εβδομαδιαία, μηνιαία και ετήσια βάση.

**10. Γενικά****10.1 Πόσοι πίνακες προβλέπονται να τοποθετηθούν και που ?**  
εξωτερικοί η χωνευτοί?**10.2 Θα τοποθετηθούν ψευδοροφές? η ψευδοδάπεδα? αν ναι που?**